



Financijska Agencija  
Ulica grada Vukovara 70  
10000 Zagreb  
MB: 0332852; OIB: 85821130368

15.10.2022  
URI-3

# Račun br. 55-1022-0680843

Fiskalni broj: 685173/5000001/0

Poslovi vezani uz provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom (PONIP)

Obračunsko razdoblje: 01.10.2022 - 31.10.2022

FIORI KAŠTELA, d.o.o. u stečaju  
HRVATSKIH KNEZOVA 67  
21213 KAŠTEL GOMILICA

Adresa dostave:  
Stečajni upravitelj MAROJE STJEPOVIĆ  
PRERADOVIĆEVA ULICA 25  
10000 ZAGREB

Mjesto izdavanja računa: Zagreb

Datum izdavanja: 16.11.2022 11:26:22

Datum dostupnosti: -

Datum računa: 31.10.2022

Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 31.10.2022

MB: 00588326

OIB: 84839095522

Šifra partnera: 2186805

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno	Oznaka valute: HRK
1	5079 21.1.1.-Provedba elektronič.javne dražbe	560,00	komad	4,00	2.240,00	0,00	2.240,00	
2	5080 21.1.2.-Provedba elektr.javne draž.-više	160,00	komad	16,00	2.560,00	0,00	2.560,00	
Ukupno:					4.800,00	0,00	4.800,00	
Osnovica za obračun 25% PDV-a							4.800,00	637,07
PDV 25%							1.200,00	159,07
HRK Sveukupno:							6.000,00	796,34
EUR Sveukupno:							796,34	

## PO OVOM RAČUNU NIJE POTREBNO IZVRŠITI PLAĆANJE

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa, na telefaks 01/612-7219 ili e-mail adresu fina.racuni@fina.hr

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.


Način plaćanja: Transakcijski račun

Račun kreirao: 6887

### Napomena:

Rb	Šifra	Specifikacija
1	5079	ST-793/2021 FIORI KAŠTELA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 84839095522, (stečajni dužnik), ID: 4448723, 2.800,00 kn, uplaćeno 10.10.2022
2	5080	ST-793/2021 FIORI KAŠTELA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 84839095522, (stečajni dužnik), ID: 4448723, 3.200,00 kn, uplaćeno 10.10.2022

pl. 10.10.2022.g.

	<p align="center"><b>ZAHTJEV ZA POVRAT NOVČANIH SREDSTAVA U PROVEDBI OVRHE NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA (NAKNADE)</b></p>
-----------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
Centar za e-Dražbe

**I. PODACI O PODNOSITELJU ZAHTJEVA I POGREŠNO UPLAĆENOJ NAKNADI**

Podnositelj zahtjeva\* FIORI KAŠTELA d.o.o. u stečaju (naziv/ime i prezime),  
iz Kaštel Gomilice, Ul. hrv. knezova 67 (adresa), OIB: 84839095522,  
dana 10.10.2022.g. (datum) pogrešno je izvršio uplatu naknade za (potrebno zaokružiti  
vrstu naknade):

- ☒ provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom,
- ☐ upis podataka u očevidnik nekretnina i pokretnina koje se prodaju u ovršnom postupku,
- ☐ izdavanje potvrda, preslika i podataka iz očevidnika nekretnina i pokretnina koje se prodaju u ovršnom postupku i sustava elektroničke javne dražbe,
- ☐ obavljanje poslova u vezi zahtjeva stranke za objavu poziva na sudjelovanje u sredstvima javnog priopćavanja,

za poslovni broj spisa<sup>1</sup>: ST-793/2021 izdavatelja<sup>2</sup>: Trgovački sud u Splitu  
Klasa<sup>3</sup>: O/110-10/22-01/1398 na račun Fine IBAN HR71 2390 0011 5000 9098 3  
(Pravilnik o vrstama i visini naknada za obavljanje poslova provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku, NN 156/14).  
Uplata u ukupnom iznosu od 796,34 EUR izvršena je s modelom 35 i pozivom  
na broj 4448723-84839095522.

Molim da se izvrši povrat **pogrešno uplaćene ili više uplaćene naknade** u iznosu od  
491,07 EUR na račun klijenta broj (IBAN): HR2323900011300138084,  
otvoren u HPB d.d. (naziv banke) s modelom HR00 i  
pozivom na broj 793-2021.

**II. PODACI O OSOBI OVLAŠTENJOJ ZA ZASTUPANJE PODNOSITELJA ZAHTJEVA<sup>4</sup>:**

Ime i prezime: Maroje Stjepović  
Adresa: Preradovićeve ulica 25, 10000 Zagreb  
OIB: 57640555089  
Podaci za kontakt ( telefon / fax / e-mail): 091/211-1181, maroje.stjepovic@stecajni.com



**III. PODACI O OSOBI PUNOMOĆNIKU PODNOSITELJA ZAHTJEVA<sup>5</sup>:**

Naziv / Ime i prezime: \_\_\_\_\_

Adresa: \_\_\_\_\_

OIB: \_\_\_\_\_

Podaci za kontakt ( telefon / fax / e-mail): \_\_\_\_\_

**IV. PRILOZI:**

- ☒ Preslika naloga za plaćanje (HUB3) ili drugog dokaza o izvršenoj platno prometnoj transakciji (obvezan prilog)
- ☐ Preslika prve stranice osobne iskaznice Podnositelja zahtjeva ili putovnice (obvezan prilog za Podnositelja zahtjeva - fizičku osobu/građanina)
- ☒ Preslika izvotka iz sudskog, obrtnog ili drugog registra (obvezan prilog ako se radi o poslovnom subjektu, obrtu i sl.)
- ☐ Punomoć u izvorniku (obvezan prilog ako Podnositelj zahtjev podnosi po punomoćniku)
- ☐ Preslika Poziva na plaćanje objavljenog na službenim stranicama Financijske agencije (neobvezan prilog)
- ☐ ostalo:

***Pod materijalnom i kaznenom odgovornošću izjavljujem da su podaci navedeni u ovom zahtjevu istiniti i točni te ih potvrđujem svojim potpisom.***

Mjesto i datum podnošenja zahtjeva:

Zagreb, 12.09.2023.g.

MAROJE

M.P. STJEPOVIĆ

Digitally signed by MAROJE  
STJEPOVIĆ  
Date: 2023.09.12 14:17:23  
+02'00'

/potpis Podnositelja zahtjeva/  
/potpis osobe ovlaštene za  
zastupanje<sup>6</sup>/

**Popunjeni obrazac zahtjeva dostavlja se preporučenom poštom s povratnicom ili neposredno na sljedeće adrese:**

FINA Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, 10 000 Zagreb  
FINA Rijeka, Frana Kurelca 3, 51 000 Rijeka  
FINA Osijek, L. Jagera 1-3, 31 000 Osijek  
FINA Split, Mažuranićevo šetalište 24b, 21 000 Split

# **ZAHTEJEV ZA POVRAT NOVČANIH SREDSTAVA U PROVEDBI OVRHE NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA (NAKNADE)**

FINA (zahtjev odobrio)<sup>7</sup>:

Napomena:

*\*Pod Podnositeljem zahtjeva smatra se svaka fizička osoba/građanin i/ili poslovni subjekt–uplatitelj sredstava ili kreditna institucija koja je izvršila platno prometnu transakciju.*

*<sup>1</sup>Poslovni broj spisa nadležnog tijela (npr. Ovr-15/2015).*

*<sup>2</sup>Nadležno tijelo koje je izdalo spis (npr. Općinski građanski sud u Zagrebu).*

*<sup>3</sup>Interna oznaka spisa pod kojim se spis za koji je uplata izvršena ili u kojemu je uplata evidentirana vodi u Financijskoj agenciji.*

*<sup>4</sup>Obvezan podatak za Podnositelja zahtjeva poslovni subjekt.*

*<sup>5</sup>Obvezan podatak za Podnositelja zahtjeva koji zahtjev podnosi po punomoćniku.*

*<sup>6</sup>Potpis osobe ovlaštene za zastupanje Podnositelja zahtjeva (obvezno samo za poslovne subjekte).*

*<sup>7</sup>Zaduženi radnik u Centru za provedbu ovrhe na nekretninama i pokretninama koji obavlja provjeru osnovanosti Zahtjeva, a original dostavlja Sektoru ekonomsko financijskih i poslova podrške, Službi financija i računovodstva, Odjelu financijske operative koji izvršava povrat.*

*Financijska agencija prikuplja osobne podatke korisnika u postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom i postupku upisa u Očevidnik nekretnina i pokretnina, koje provodi temeljem odredaba Ovršnog zakona, Stečajnog zakona i pripadajućih pravilnika. Osobni podaci sadržani na ovom Zahtjevu za povrat novčanih sredstava u provedbu ovrhe na nekretninama i pokretninama (naknade) koristit će se samo u svrhu u koju je navedeni Zahtjev podnesen, te se u druge svrhe ne mogu koristiti. Podnositelj potpisom ovog Zahtjeva potvrđuje da su kontakt podaci koje je naveo na ovom Zahtjevu točni i istiniti, te pristaje da ga Financijska agencija u postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom i postupku upisa u Očevidnik nekretnina i pokretnina kontaktira putem istih.*

FIORI KAŠTELA d.o.o. u stečaju

Ulica hrvatskih knezova 67 , Kaštel Gomilica  
OIB: 84839095522

Datum i sat ispisa : 23.08.2023 16:32:17

(Sve (Otvorene i Zatvorene))

FINANCIJSKA KARTICA ZA 2023

KONTO : 220001 - Dobavljači - u stečaju

ANALITIKA : 4 - GRAD KAŠTELA OIB: 08727843572 TEL: FAX: ŽIRO: KONTAKT:

POSL.JED. : - - - - -

MJ.TROŠKA : - - - - -

DJELATNIK : - - -

DATUM OD-DO : - - - - -

DODATNE OPCIJE:

Rb	Nalog/ Datum	Datum dokum.	Datum dosp.	Opis knjiženja	Protokol	Duguje	Potražuje	SALDO	Broj zatv.
1	2023-99-1 01.01.2023	31.12.2022	31.12.2022	Komunalna naknada za G13 za razdoblje 04-12/2022		0,00	4,13	-4,13	
2	2023-99-1 01.01.2023	31.12.2022	31.12.2022	Komunalna naknada za G14 za razdoblje 04-12/2022		0,00	4,13	-8,26	
3	2023-99-1 01.01.2023	31.12.2022	31.12.2022	KN i NUV za PP za razdoblje 04-12/2022		0,00	537,53	-545,79	
4	2023-99-1 01.01.2023	31.12.2022	31.12.2022	Komunalna naknada za G3 za razdoblje 04-12/2022		0,00	5,32	-551,11	
5	2023-99-1 01.01.2023	31.12.2022	31.12.2022	Komunalna naknada za G2 za razdoblje 04-12/2022		0,00	5,32	-556,43	
6	2023-00-1 31.07.2023	31.07.2023	31.07.2023	Komunalna naknada za G2 za razdoblje 01-07/2023		0,00	4,13	-560,56	
7	2023-00-1 31.07.2023	31.07.2023	31.07.2023	Komunalna naknada za G3 za razdoblje 01-07/2023		0,00	4,13	-564,69	
8	2023-00-1 31.07.2023	31.07.2023	31.07.2023	Komunalna naknada za G13 za razdoblje 01-07/2023		0,00	3,22	-567,91	
9	2023-00-1 31.07.2023	31.07.2023	31.07.2023	Komunalna naknada za G14 za razdoblje 01-07/2023		0,00	3,22	-571,13	
10	2023-00-1 31.07.2023	31.07.2023	31.07.2023	KN i NUV za PP za razdoblje 01-03/2023		0,00	179,16	-750,29	
ZBROJ :						0,00	750,29		
SALDO :						0,00	750,29		



FIORI KAŠTELA d.o.o. u stečaju

Ulica hrvatskih knezova 67 , Kaštel Gomilica  
OIB: 84839095522

Datum i sat ispisa : 23.08.2023 16:33:16

(Sve (Otvorene i Zatvorene))

FINANCIJSKA KARTICA ZA 2023

KONTO : 220001 - Dobavljači - u stečaju

ANALITIKA : 3 - STANO-UPRAVA d.o.o. OIB: 17418170125 TEL: FAX: ŽIRO: KONTAKT:

POSLJED. : - - - - -

MJ.TROŠKA : - - - - -

DJELATNIK : - - -

DATUM OD-DO : - - - - -

DODATNE OPCJE:

Rb	Nalog/ Datum	Datum dokum.	Datum dosp.	Opis knjiženja	Protokol	Duguje	Potražuje	SALDO	Broj zatv.
1	2023-99-1 01.01.2023	31.12.2022	31.12.2022	Pričuva za G3 za razdoblje 04-12/2022		0,00	23,02	-23,02	
2	2023-99-1 01.01.2023	31.12.2022	31.12.2022	Pričuva za G14 za razdoblje 04-12/2022		0,00	19,22	-42,24	
3	2023-99-1 01.01.2023	31.12.2022	31.12.2022	Pričuva za G13 za razdoblje 04-12/2022		0,00	19,22	-61,46	
4	2023-99-1 01.01.2023	31.12.2022	31.12.2022	Pričuva za PP za razdoblje 04-12/2022		0,00	459,51	-520,97	
5	2023-99-1 01.01.2023	31.12.2022	31.12.2022	Pričuva za G2 za razdoblje 04-12/2022		0,00	23,02	-543,99	
6	2023-00-2 31.07.2023	31.07.2023	31.07.2023	Pričuva za PP za razdoblje 01-03/2023		0,00	153,18	-697,17	
7	2023-00-2 31.07.2023	31.07.2023	31.07.2023	Pričuva za G2 za razdoblje 01-07/2023		0,00	17,92	-715,09	
8	2023-00-2 31.07.2023	31.07.2023	31.07.2023	Pričuva za G3 za razdoblje 01-07/2023		0,00	17,92	-733,01	
9	2023-00-2 31.07.2023	31.07.2023	31.07.2023	Pričuva za G13 za razdoblje 01-07/2023		0,00	14,98	-747,99	
10	2023-00-2 31.07.2023	31.07.2023	31.07.2023	Pričuva za G14 za razdoblje 01-07/2023		0,00	14,98	-762,97	
ZBROJ :						0,00	762,97		
SALDO :						0,00	762,97		

Temeljem članka 590. Zakona o obveznim odnosima, dana 15.12.2022.g. zaključen je

## UGOVOR O DJELU

između FIORI KAŠTELA d.o.o. u stečaju, Kaštel Gomilica, Ulica hrvatskih knezova 67, OIB: 84839095522, zastupan po stečajnom upravitelju Maroju Stjepoviću (**dalje naručitelj**),

i  
HRVOJE RADELJA, Split, Stanka Vraza 19, OIB: 14540181972 (**dalje izvršitelj**)

### Članak 1.

Izvršitelj se za naručitelja obvezuje obaviti sljedeće:

- 15. prosinca 2022.g. pristupiti poslovnom prostoru na adresi Ulica hrvatskih knezova 67 u Kaštel Gomilici radi obilaska prostorija i preuzimanju ključeva
- 23. prosinca 2022.g. pristupiti poslovnom prostoru na adresi Ulica hrvatskih knezova 67 u Kaštel Gomilici radi razgledavanja s potencijalnim kupcem
- 12. siječnja 2023.g. pristupiti poslovnom prostoru na adresi Ulica hrvatskih knezova 67 u Kaštel Gomilici radi razgledavanja s potencijalnim kupcem
- 2. veljače 2023.g. pristupiti poslovnom prostoru na adresi Ulica hrvatskih knezova 67 u Kaštel Gomilici radi razgledavanja s potencijalnim kupcem
- 7. ožujka 2023.g. pristupiti zgradi na adresi Ulica hrvatskih knezova 67 u Kaštel Gomilici radi podjele obavijesti stanarima da se prodaju parkirna mjesta
- 14. ožujka 2023.g. pristupiti poslovnom prostoru na adresi Ulica hrvatskih knezova 67 u Kaštel Gomilici radi primopredaje prostora kupcu – novom vlasniku

### Članak 2.

Za poslove iz članka 1. naručitelj će izvršitelju platiti neto iznos od 240,00 EUR na žiro račun broj: HR1423900013102671301.

### Članak 3.

Naručitelj ima pravo nadzirati obavljanje poslova i davati upute kada to odgovara prirodi posla, a izvršitelj mu je dužan to omogućiti. Ako se tijekom obavljanja djela utvrdi da se izvršitelj ne drži uvjeta ugovora, te da će obavljeno djelo imati nedostatke, naručitelj može raskinuti ugovor i zahtijevati naknadu štete.

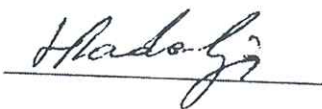
### Članak 4.

U slučaju spora iz ovog ugovora naručitelj i izvršitelj utvrđuju nadležnost Suda u Zagrebu.

### Članak 5.

Ovaj ugovor sastavljen je u tri primjerka i u znak prihvatanja stranke ga vlastoručno potpisuju.

Izvršitelj



Naručitelj

FIORI KAŠTELA d.o.o.  
u stečaju  
Kaštel Gomilica



<b>Drugi dohodak</b>	<b>346,32 EUR</b>		
Mirovinsko 1. stup	34,63 EUR	stopa	10,0%
Mirovinsko 2. stup	0,00 EUR	stopa	0,0%
<b>Dohodak</b>	<b>311,69 EUR</b>		
<b>Porezna osnovica</b>	<b>311,69 EUR</b>		
Porez	62,34 EUR	stopa	20,0%
Priraz	9,35 EUR	stopa	15,00%
<b>Ukupno porez i priraz</b>	<b>71,69 EUR</b>		
<b>Neto</b>	<b>240,00 EUR</b>		
<b>Bruto</b>	<b>346,32 EUR</b>		
Doprinos za zdravstveno	25,97 EUR	stopa	7,5%
<b>Ukupni trošak isplatitelja</b>	<b>372,29 EUR</b>	faktor	1,55

JOPPD 23454

31.5.2023.



<b>Drugi dohodak</b>	<b>26.464,57 EUR</b>		
Mirovinsko 1. stup	1.984,84 EUR	stopa	7,5%
Mirovinsko 2. stup	661,61 EUR	stopa	2,5%
<b>Dohodak</b>	<b>23.818,12 EUR</b>		
<b>Porezna osnovica</b>	<b>23.818,12 EUR</b>		
Porez	4.763,62 EUR	stopa	20,0%
Prirez	857,45 EUR	stopa	18,00%
<b>Ukupno porez i prirez</b>	<b>5.621,07 EUR</b>		
<b>Neto</b>	<b>18.197,05 EUR</b>		
<b>Bruto</b>	<b>26.464,57 EUR</b>		
Doprinos za zdravstveno	1.984,84 EUR	stopa	7,5%
<b>Ukupni trošak isplatitelja</b>	<b>28.449,41 EUR</b>	faktor	1,56

**FIORI KAŠTELA d.o.o. u stečaju**

 Ulica hrvatskih knezova 67 , Kaštel Gomilica  
 OIB: 84839095522

Datum i sat ispisa : 23.08.2023 16:40:48

(Sve (Otvorene i Zatvorene))

**FINANCIJSKA KARTICA ZA 2023**

KONTO : 220001 - Dobavljači - u stečaju

ANALITIKA : 7 - INVERSUS USLUGE d.o.o. OIB: 10801053607 TEL: FAX: ŽIRO: KONTAKT:

POSL.JED. : -----

MJ.TROŠKA : -----

DJELATNIK : ---

DATUM OD-DO : -----

DODATNE OPCIJE:

Rb	Nalog/ Datum	Datum dokum.	Datum dosp.	Opis knjiženja	Protokol	Duguje	Potražuje	SALDO	Broj zatv.
1	2023-99-1 01.01.2023	29.04.2022	06.05.2022	125-1D26-1 04/2022	2022-20-1-3-0	0,00	331,81	-331,81	
2	2023-99-1 01.01.2023	31.05.2022	07.06.2022	154-1D26-1 05/2022	2022-20-1-4-0	0,00	331,81	-663,62	
3	2023-99-1 01.01.2023	30.06.2022	07.07.2022	182-1D26-1 06/2022	2022-20-1-5-0	0,00	331,81	-995,43	
4	2023-99-1 01.01.2023	31.07.2022	07.08.2022	211-1D26-1 07/2022	2022-20-1-7-0	0,00	248,86	-1.244,29	
5	2023-99-1 01.01.2023	31.07.2022	07.08.2022	210-1D26-1 07/2022	2022-20-1-6-0	0,00	331,81	-1.576,10	
6	2023-99-1 01.01.2023	31.08.2022	07.09.2022	239-1D26-1 08/2022	2022-20-1-8-0	0,00	331,81	-1.907,91	
7	2023-99-1 01.01.2023	30.09.2022	07.10.2022	265-1D26-1 09/2022	2022-20-1-9-0	0,00	331,81	-2.239,72	
8	2023-99-1 01.01.2023	31.10.2022	07.11.2022	293-1D26-1 10/2022	2022-20-1-10-0	0,00	331,81	-2.571,53	
9	2023-99-1 01.01.2023	30.11.2022	07.12.2022	325-1D26-1 11/2022	2022-20-1-11-0	0,00	331,81	-2.903,34	
10	2023-99-1 01.01.2023	31.12.2022	07.01.2023	359-1D26-1 12/2022	2022-20-1-13-0	0,00	74,66	-2.978,00	
11	2023-99-1 01.01.2023	31.12.2022	07.01.2023	358-1D26-1 12/2022	2022-20-1-12-0	0,00	331,81	-3.309,81	
12	2023-20-1 31.01.2023	31.01.2023	07.02.2023	25-1D26-1 01/2023	2023-20-1-1-0	0,00	500,00	-3.809,81	
13	2023-20-2 28.02.2023	28.02.2023	07.03.2023	54-1D26-1 02/2023	2023-20-1-2-0	0,00	500,00	-4.309,81	
14	2023-20-4 31.03.2023	31.03.2023	07.04.2023	82-1D26-1 03/2023	2023-20-1-4-0	0,00	500,00	-4.809,81	
15	2023-20-5 30.04.2023	30.04.2023	07.05.2023	119-1D26-1 04/2023	2023-20-1-5-0	0,00	500,00	-5.309,81	
16	2023-20-6 30.04.2023	30.04.2023	07.05.2023	120-1D26-1 Izrada GFI 2022.g.	2023-20-1-6-0	0,00	500,00	-5.809,81	
17	2023-20-7 31.05.2023	31.05.2023	07.06.2023	152-1D26-1 05/2023	2023-20-1-7-0	0,00	500,00	-6.309,81	
18	2023-20-8 30.06.2023	30.06.2023	07.07.2023	180-1D26-1 06/2023	2023-20-1-8-0	0,00	500,00	-6.809,81	
19	2023-20-9 31.07.2023	31.07.2023	07.08.2023	206-1D26-1 07/2023	2023-20-1-9-0	0,00	500,00	-7.309,81	
20	2023-20-10 01.08.2023	01.08.2023	08.08.2023	214-1D26-1 08-10/2023	2023-20-1-10-0	0,00	1.500,00	-8.809,81	
<b>ZBROJ :</b>						<b>0,00</b>	<b>8.809,81</b>		
<b>SALDO :</b>						<b>0,00</b>	<b>8.809,81</b>		

VR-2

Društvo je upisano kod Trgovačkog suda u Splitu.  
MBS: 060432766, 11-21/102-2 od 10.08.2021.



Teretni kapital društva iznosi 20.000,00 kn,  
uplaćen u cijelosti. Član uprave i društva Ante Beus

BEUS d.o.o.

TABLE 27. 21000 SPLIT tel: 00385953332211 ANTE.BEUS@GMAIL.COM  
OIB: 66806617909 IBAN: HR7924020061101034451  
ERSTE&STEIERMARKUSCHE BANK D.D.

FIORI KAŠTELA, d.o.o. u stečaju  
Ulica hrvatskih knezova 67  
21213 Kaštel Gomilica

Račun 67/1/1

Datum računa  
27.04.2022

# Račun

Šifra kupca PDVID. BR./OIB Datum isporuke Dospijeta računa  
23 84839095522 27.04.2022 27.04.2022

## Podaci za kontakt

Telefon Mobilni  
+38521223186 +385912221011

## Stavke

Šifra robe	Naziv robe/usluge	J.mj	Količina	Cijena	Iznos
RAČ.002	Izrada izvještaja za poslovnu godinu 2021. godinu na zahtjev stečajnog upravitelja. Za poreznu upravu: 1. Prijava poreza na dobit - Obrazac PD 2. Obrazac - RDG 3. Obrazac - BIL 4. Obrazac PD-IPO 5. Obrazac OPZ-STAT 6. Bruto Bilanca 7. Obrazac TZ 8. Pregled opravdanih troškova za obrazovanje i izobrazbu  Za FINA-u: 1. GFI-POD sa priložima (RDG, BIL, Dodatni podatci) 2. Odluka o pokriću gubitka 3. Odluka o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja 4. Bilješke uz godišnje financijske izvještaje	kom	1,000	6.000,00	6.000,00
RAČ.005	Pribavljanje dokumentacije za poslovnu godinu 2022. na zahtjev stečajnog upravitelja.  1. Popis dugotrajne imovine na dan 01.01.2022. 2. Izvod otvorenih stavaka društva na dan 01.01.2022. 3. Početna temeljnica na dan 01.01.2022.	kom	1,000	1.500,00	1.500,00
			2,000		7.500,00 kn

## Oslobođenje od PDV-a

Zakonska osnova  
Oslobođeno PDV-a temeljem članka 90. st. 1. i st. 2. Zakona o PDV-u

## Fiskalizacija računa

Način plaćanja Oznaka operatera Datum Vrijeme  
Transakcijski račun AB 27.04.2022 19:13:41

pl. 20.06.22. 2.000,00 kn

pl. 8.3.23. 729,98 €

4323

Knjigovodstveni servis

>>>

BEUS d.o.o.

Račun 67

Stranica: 1



FIORI KAŠTELA d.o.o. u stečaju

Ulica hrvatskih knezova 67 , Kaštel Gomilica  
OIB: 84839095522

Datum i sat ispisa : 13.09.2023 10:32:38

(Sve (Otvorene i Zatvorene))

FINANCIJSKA KARTICA ZA 2021-2022

KONTO : 46500 - Troškovi naknada banke

ANALITIKA : - - - - -

POSL.JED. : - - - - -

MJ.TROŠKA : - - - - -

DJELATNIK : - -

DATUM OD-DO : - - - - -

DODATNE OPCJE:

(HRK)

Rb	Nalog/ Datum	Datum dokum.	Datum dosp.	Opis knjiženja	Protokol	Duguje	Potražuje	SALDO	Broj zatv.
1	2022-50-6 14.06.2022	14.06.2022	14.06.2022	06/2022		85,00	0,00	85,00	
2	2022-50-12 14.07.2022	14.07.2022	14.07.2022	07/2022		36,00	0,00	121,00	
3	2022-50-14 12.08.2022	12.08.2022	12.08.2022	08/2022		31,00	0,00	152,00	
4	2022-50-15 14.09.2022	14.09.2022	14.09.2022	09/2022		31,00	0,00	183,00	
5	2022-50-22 14.10.2022	14.10.2022	14.10.2022	10/2022		30,00	0,00	213,00	
6	2022-50-23 21.11.2022	21.11.2022	21.11.2022	11/2022		110,20	0,00	323,20	
7	2022-50-25 14.12.2022	14.12.2022	14.12.2022	12/2022		30,00	0,00	353,20	
8	2022-00-5 31.12.2022	31.12.2022	31.12.2022	ZATVARANJE KONTA		0,00	353,20	0,00	
ZBROJ :						353,20	353,20		
SALDO :						0,00			

FIORI KAŠTELA d.o.o. u stečaju

Ulica hrvatskih knezova 67 , Kaštel Gomilica  
OIB: 84839095522

Datum i sat ispisa : 13.09.2023 10:32:25

(Sve (Otvorene i Zatvorene))

FINANCIJSKA KARTICA ZA 2023

KONTO : 46500 - Troškovi naknada banke  
ANALITIKA : - - - - -  
POSL.JED. : - - - - -  
MJ.TROŠKA : - - - - -  
DJELATNIK : - - -  
DATUM OD-DO : - - - - -  
DODATNE OPCJE:

(EUR)

Rb	Nalog/ Datum	Datum dokum.	Datum dosp.	Opis knjiženja	Protokol	Duguje	Potražuje	SALDO	Broj zatv.
1	2023-50-2 17.01.2023	17.01.2023	17.01.2023			4,25	0,00	4,25	
2	2023-51-1 08.02.2023	08.02.2023	08.02.2023			77,88	0,00	82,13	
3	2023-50-3 28.02.2023	28.02.2023	28.02.2023			3,98	0,00	86,11	
4	2023-51-2 28.02.2023	28.02.2023	28.02.2023			8,63	0,00	94,74	
5	2023-51-3 01.03.2023	01.03.2023	01.03.2023			0,15	0,00	94,89	
6	2023-50-6 21.03.2023	21.03.2023	21.03.2023			3,98	0,00	98,87	
7	2023-51-5 21.03.2023	21.03.2023	21.03.2023			8,76	0,00	107,63	
8	2023-50-7 17.04.2023	17.04.2023	17.04.2023			4,91	0,00	112,54	
9	2023-51-7 17.04.2023	17.04.2023	17.04.2023			8,76	0,00	121,30	
10	2023-50-8 15.05.2023	15.05.2023	15.05.2023			3,98	0,00	125,28	
11	2023-51-8 15.05.2023	15.05.2023	15.05.2023			8,76	0,00	134,04	
12	2023-50-9 14.06.2023	14.06.2023	14.06.2023			3,98	0,00	138,02	
13	2023-51-11 14.06.2023	14.06.2023	14.06.2023			10,12	0,00	148,14	
14	2023-50-10 17.07.2023	17.07.2023	17.07.2023			3,98	0,00	152,12	
15	2023-51-12 17.07.2023	17.07.2023	17.07.2023			9,03	0,00	161,15	
16	2023-50-11 16.08.2023	16.08.2023	16.08.2023			3,98	0,00	165,13	
17	2023-51-13 16.08.2023	16.08.2023	16.08.2023			8,63	0,00	173,76	
ZBROJ :						173,76	0,00		
SALDO :						173,76			

## MARSA d.o.o.

HR-10000 Zagreb, Korčulanska 3f

tel.: 01 6182 482, e-mail: marsa@marsa.hr, www.marsa.hr

OIB: 34476408800

IBAN: HR8024020061100049204



**FIORI KAŠTELA d.o.o.** u stečaju  
Hrvatskih knezova 67  
21213 Kaštel Gomilica

## Račun-otpremnicu 696/01/1

## Račun

Datum računa 04.04.2022 Datum isporuke 04.04.2022 Šifra kupca 9631 PDV ID. BR./OIB 84839095522 Dospijeće računa 04.04.2022

## Podaci za kontakt

E-mail  
fiori-kastela@st.t-com.hr

## Stavke

R.br.	Šifra robe	Naziv robe/usluge	J.mj.	Količina	PDV %	Cijena	Iznos	Rabat%	Iznos rabata	Iznos
1	s-842	pečat s-842	kom	1,000	25,00	120,00	120,00	20,000	-24,00	96,00
				1,000			120,00		-24,00	96,00
							PDV:25% (Osn:96,00 kn)			24,00
							Ukupno kn:			120,00

## Plaćeno

R.br.	Datum plaćanja	Iznos
1	04.04.2022	120,00
		120,00

## Fiskalizacija računa

Način plaćanja Novčanice Oznaka operatera AB 456 Datum 04.04.2022 Vrijeme 09:19:53 Zaštitni kod 41bfd59c1c7bb180a67c6875edab2273 JIR 73b1eb23-8ca1-4a7c-8da6-afd0c10a3bc9

## Napomena

Odgovorna osoba za izdavanje računa  
Mirela Pavelić

## Poziv na broj

HR00 9631-696-11

OBRAČUN PDV-a NASTAJE PO IZDAVANJU RAČUNA.

pl. got. 4.4.22.  
ref. na Tekući 16.5.22.

**MARSA d.o.o.**  
ZAGREB

63792

MARSA d.o.o.

MARSA d.o.o.

Račun-otpremnicu 696

Stranica: 1

Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu br. MBS080180436; Temeljni kapital društva iznosi 19.000,00 kuna i uplaćen je u cijelosti - M.i D. Pavelić - uprava



FINANCIJSKA KARTICA ZA 2023

KONTO : 4070 - Trošak električne energije  
ANALITIKA : - - - - -  
POSL.JED. : - - - - -  
MJ.TROŠKA : - - - - -  
DJELATNIK : - - -  
DATUM OD-DO : - - - - -  
DODATNE OPCIJE:

Rb	Nalog/ Datum	Datum dokum.	Datum dosp.	Opis knjiženja	Protokol	Duguje	Potražuje	SALDO	Broj zatv.
1	2023-51-10 02.06.2023	02.06.2023	02.06.2023	Dugovanje za el. energiju za posl. prostor u Kaštel Gomilici, Ul. hrv. knezova 67		5,25	0,00	5,25	
ZBROJ :						5,25	0,00		
SALDO :						5,25			

FIORI KAŠTELA d.o.o. u stečaju  
Ulica hrvatskih knezova 67, Kaštel Gomilica  
OIB: 84839095522

Posl. br. St-793/2021

**UNOVČENA STEČAJNE MASA**  
(od 25.03.2022.g. do 12.09.2023.g.)

**Stečajna masa**

R. B.	Unovčena stečajna masa	Naplaćeno u Eur
	Početno stanje računa (prijenos sa depozita suda temeljem zaključka suda od 09.05.2022.g. posl.br. St-793/2021-26)	511,59
1		
2	Naplaćena potraživanja od dužnikovih dužnika	1.809,29
3	Kamate na depozit u banci	0,01
4	Unovčenje pokretnina	3.066,36
5	Povrat PDV-a	631,59
6	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Kaštel Lukšiću, u zk uložak 2683, k.o. Kaštel Gomilica, označenim kao kat. čest. 1271/2, 12. Suvlasnički dio: 19984/76938 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12), dijela č.zem.1271/2 (Temeljem rješenja o dosudi od 02.02.2023.g. pod posl.br. St-793/2021-69 i zaključka o predaji od 13.03.2023.g. Pod posl.br. St-793/2021-75	288.730,84
7	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Kaštel Lukšiću, u zk uložak 2683, k.o. Kaštel Gomilica, označenim kao kat. čest. 1271/2, 1. Suvlasnički dio: 1853/76938 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), dijela č.zem.1271/2 (Temeljem rješenja o dosudi od 25.05.2023.g. pod posl.br. St-793/2021-98.	8.295,85
8	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Kaštel Lukšiću, u zk uložak 2683, k.o. Kaštel Gomilica, označenim kao kat. čest. 1271/2, 2. Suvlasnički dio: 1853/76938 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), dijela č.zem.1271/2 (Temeljem rješenja o dosudi od 25.05.2023.g. pod posl.br. St-793/2021-100	8.295,85
9	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Kaštel Lukšiću, u zk uložak 2683, k.o. Kaštel Gomilica, označenim kao kat. čest. 1271/2, 9. Suvlasnički dio: 1440/76938 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9), dijela č.zem.1271/2 (Temeljem rješenja o dosudi od 25.05.2023.g. pod posl.br. St-793/2021-102	6.397,76
10	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Kaštel Lukšiću, u zk uložak 2683, k.o. Kaštel Gomilica, označenim kao kat. čest. 1271/2, 10. Suvlasnički dio: 1440/76938 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) (Temeljem rješenja o dosudi od 25.05.2023.g. pod posl.br. St-793/2021-104	6.397,76
<b>Ukupno:</b>		<b>324.136,90</b>

U Zagrebu, 12.09.2023.g.

stečajni upravitelj  
Maroje Stjepović